

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2021 г.

|   |                 |                      |           |             |
|---|-----------------|----------------------|-----------|-------------|
|   |                 | <b>Коды</b>          |           |             |
|   |                 | <b>0710001</b>       |           |             |
| Дата (число, месяц, год)  |                 | <b>30</b>            | <b>09</b> | <b>2021</b> |
| Организация <u>Акционерное общество "Мосэлектронпроект"</u>   | по ОКПО         | <b>11475060</b>      |           |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика   | ИНН             | <b>7712008203</b>    |           |             |
| Вид экономической деятельности <u>Деятельность в области архитектуры</u>  | по ОКВЭД 2      | <b>71.11</b>         |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности<br><u>Непубличные акционерные общества</u> / <u>Иная смешанная российская собственность</u> | по ОКОПФ / ОКФС | <b>12267</b>         | <b>49</b> |             |
| Единица измерения: в тыс. рублей  | по ОКЕИ         | <b>384</b>           |           |             |
| Местонахождение (адрес)<br><u>127299, Москва г, Космонавта Волкова ул, д. № 12, этаж 5 пом. X ком. 22</u>                                       |                 |                      |           |             |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ                      |                 |                      |           |             |
| Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора<br><u>АП НИКА ООО</u>                        |                 |                      |           |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора  | ИНН             | <b>7708710956</b>    |           |             |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора   | ОГРН/ОГРНИП     | <b>1097746834393</b> |           |             |

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код  | На 30 сентября 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>   |      |                        |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |      |                        |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110 | -                      | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120 | -                      | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 | -                      | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140 | -                      | -                     | -                     |
|           | Основные средства  | 1150 | 94 772                 | 98 119                | 105 624               |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | -                      | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения  | 1170 | -                      | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | 47 099                 | 44 007                | 43 483                |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | 63                     | 232                   | 249                   |
|           | Итого по разделу I   | 1100 | 141 933                | 142 358               | 149 356               |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |      |                        |                       |                       |
|           | Запасы   | 1210 | 117 902                | 41 550                | 18 992                |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | 6                      | 7                     | 6                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 226 432                | 167 958               | 46 595                |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | -                      | -                     | -                     |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 41 237                 | 62 577                | 31 895                |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | 600                    | 292                   | 178                   |
|           | Итого по разделу II  | 1200 | 386 178                | 272 383               | 97 666                |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1600 | 528 111                | 414 742               | 247 022               |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | На 30 сентября<br>2021 г. | На 31 декабря<br>2020 г. | На 31 декабря<br>2019 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>  |      |                           |                          |                          |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>  |      |                           |                          |                          |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 13 967                    | 13 967                   | 13 967                   |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                         | -                        | -                        |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 1340 | -                         | -                        | -                        |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | 266 361                   | 266 361                  | 266 361                  |
|           | Резервный капитал  | 1360 | 698                       | 698                      | 615                      |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | (146 303)                 | (135 504)                | (151 230)                |
|           | Итого по разделу III   | 1300 | 134 724                   | 145 522                  | 129 713                  |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                           |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1410 | -                         | -                        | -                        |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | 4 254                     | 3 441                    | 2 160                    |
|           | Оценочные обязательства  | 1430 | -                         | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1450 | -                         | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу IV  | 1400 | 4 254                     | 3 441                    | 2 160                    |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                           |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1510 | 33 821                    | 52 233                   | 49 484                   |
|           | Кредиторская задолженность   | 1520 | 351 321                   | 207 920                  | 62 248                   |
|           | Доходы будущих периодов  | 1530 | -                         | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1540 | 3 991                     | 5 626                    | 3 417                    |
|           | Прочие обязательства   | 1550 | -                         | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу V   | 1500 | 389 133                   | 265 779                  | 115 149                  |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1700 | 528 111                   | 414 742                  | 247 022                  |



Руководитель  
(подпись)

**Трошин Алексей Валерьевич**  
(расшифровка подписи)

15 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

|   |   |                          |                        |           |             |
|---|---|--------------------------|------------------------|-----------|-------------|
| Организация   | <b>Акционерное общество "Мосэлектронпроект"</b>                                   | Форма по ОКУД            | Коды<br><b>0710002</b> |           |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |   | Дата (число, месяц, год) | <b>30</b>              | <b>09</b> | <b>2021</b> |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Деятельность в области архитектуры</b>   | по ОКПО                  | <b>11475060</b>        |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Непубличные акционерные общества / Иная смешанная российская собственность</b> | ИНН                      | <b>7712008203</b>      |           |             |
| Единица измерения:                                  | <b>в тыс. рублей</b>  | по ОКВЭД 2               | <b>71.11</b>           |           |             |
|   |   | по ОКОПФ / ОКФС          | <b>12267</b>           | <b>49</b> |             |
|   |   | по ОКЕИ                  | <b>384</b>             |           |             |

| Пояснения | Наименование показателя                 | Код  | За Январь -<br>Сентябрь 2021 г. | За Январь -<br>Сентябрь 2020 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
|           | Выручка                                 | 2110 | 624 375                         | 226 262                         |
|           | Себестоимость продаж                    | 2120 | (566 340)                       | (174 446)                       |
|           | Валовая прибыль (убыток)                | 2100 | 58 035                          | 51 816                          |
|           | Коммерческие расходы                    | 2210 | -                               | -                               |
|           | Управленческие расходы                  | 2220 | (75 376)                        | (47 629)                        |
|           | Прибыль (убыток) от продаж              | 2200 | (17 341)                        | 4 187                           |
|           | Доходы от участия в других организациях | 2310 | -                               | -                               |
|           | Проценты к получению                    | 2320 | 2 292                           | 924                             |
|           | Проценты к уплате                       | 2330 | (2 418)                         | (3 950)                         |
|           | Прочие доходы                           | 2340 | 14 550                          | 3 313                           |
|           | Прочие расходы                          | 2350 | (9 759)                         | (2 998)                         |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения     | 2300 | (12 676)                        | 1 476                           |
|           | Налог на прибыль                        | 2410 | 2 236                           | 253                             |
|           | в том числе:                            |      |                                 |                                 |
|           | текущий налог на прибыль                | 2411 | -                               | -                               |
|           | отложенный налог на прибыль             | 2412 | 2 236                           | 253                             |
|           | Прочее                                  | 2460 | -                               | -                               |
|           | Чистая прибыль (убыток)                 | 2400 | (10 440)                        | 1 729                           |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь -<br>Сентябрь 2021 г. | За Январь -<br>Сентябрь 2020 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода   | 2510 | -                               | -                               |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                   | 2520 | -                               | -                               |
|           | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | -                               | -                               |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | (10 440)                        | 1 729                           |
|           | Справочно<br>Базовая прибыль (убыток) на акцию  | 2900 | -                               | -                               |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                               | -                               |



Руководитель

(подпись)

Трошин Алексей  
Валерьевич

(расшифровка подписи)

16 октября 2021 г.

## Расчет стоимости чистых активов

### Акционерное общество "Мосэлектронпроект"

(наименование организации)

| Наименование показателя                                   | Код строки бухгалтерского баланса | На 30 сентября 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|---|-----------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Активы</b>   |                                   |                        |                       |                       |
| Нематериальные активы                                     | 1110                              | -                      | -                     | -                     |
| Результаты исследований и разработок                      | 1120                              | -                      | -                     | -                     |
| Нематериальные поисковые активы                           | 1130                              | -                      | -                     | -                     |
| Материальные поисковые активы                             | 1140                              | -                      | -                     | -                     |
| Основные средства   | 1150                              | 94 772                 | 98 119                | 105 624               |
| Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160                              | -                      | -                     | -                     |
| Финансовые вложения долгосрочные                          | 1170                              | -                      | -                     | -                     |
| Отложенные налоговые активы                               | 1180                              | 47 099                 | 44 007                | 43 483                |
| Прочие внеоборотные активы                                | 1190                              | 63                     | 232                   | 249                   |
| Запасы  | 1210                              | 117 902                | 41 550                | 18 992                |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220                              | 6                      | 7                     | 6000                  |
| Дебиторская задолженность*                                | 1230                              | 226 432                | 167 958               | 46 595                |
| Финансовые вложения краткосрочные                         | 1240                              | -                      | -                     | -                     |
| Денежные средства и денежные эквиваленты                  | 1250                              | 41 237                 | 62 577                | 31 895                |
| Прочие оборотные активы                                   | 1260                              | 600                    | 292                   | 178                   |
| <b>ИТОГО активы</b>                                       |                                   | <b>528 111</b>         | <b>414 742</b>        | <b>247 022</b>        |
| <b>Пассивы</b>  |                                   |                        |                       |                       |
| Заемные средства долгосрочные                             | 1410                              | -                      | -                     | -                     |
| Отложенные налоговые обязательства                        | 1420                              | 4 254                  | 3 441                 | 2 160                 |
| Оценочные обязательства долгосрочные                      | 1430                              | -                      | -                     | -                     |
| Прочие обязательства долгосрочные                         | 1450                              | -                      | -                     | -                     |
| Заемные средства краткосрочные                            | 1510                              | 33 821                 | 52 233                | 49 484                |
| Кредиторская задолженность                                | 1520                              | 351 321                | 207 920               | 62 248                |
| Оценочные обязательства краткосрочные                     | 1540                              | 3 991                  | 5 626                 | 3 417                 |
| Прочие обязательства краткосрочные                        | 1550                              | -                      | -                     | -                     |
| <b>ИТОГО пассивы</b>                                      |                                   | <b>393 387</b>         | <b>269 220</b>        | <b>117 309</b>        |
| <b>Стоимость чистых активов</b>                           |                                   | <b>134 724</b>         | <b>145 522</b>        | <b>129 713</b>        |

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

Руководитель



А.В. Трошин